

Woensdag 2 juli 2014
De Trompetter / Maas en Mijn

Nog hoop op nieuw plan voor het Franse Klooster



Trappen en gang ademen nog de bijzondere sfeer van vroeger jaren in het Franse Klooster. Foto's: Maaslandziekenhuis Sittard

SITTARD

De gemeente geeft de hoop op herbestemming van het Franse Klooster in Sittard nog niet op. Ook enkele projectontwikkelaars werken aan een plan om het overgebleven deel van het Sittardse Maaslandziekenhuis een passende nieuwe bestemming te geven.

De gemeente heeft bij monde van de toenmalige wethouder Ruud uitgesproken dat, als geen aanvaardbaar plan komt, afbraak onvermijdelijk is. Het beleid van de gemeente is erop gericht dat vrijkomende gebouwen niet te lang leeg mogen staan. Zo zou ervoor het eind vorig jaar een nieuw plan op tafel moeten liggen. De twee, door projectontwikkelaars ingediende, plannen vol-

deden niet aan de voorwaarden van de gemeente. Omdat het college van B. en W. toch nog eens wilde bekijken of, op basis van de ingediende plannen, (her)gebruik van het gemeentelijk monument mogelijk is, werd de sloop uitgesteld. De kans op verpaupering en verval van het gebouw wordt echter steeds groter. Het uitstel gold tot voorjaar 2014. Ofschoon ook deze 'fatale datum' verstreken is, wordt de sloper (nog even?) buiten de deur gehouden. Volgens gemeentelijk woordvoerder Maarten de Kever is de gemeente namelijk nog in gesprek met twee kandidaten over de verkoop en herbestemming van het oude deel van ziekenhuis en kapel. Over de inhoud van die besprekingen kon hij geen mededelingen

doen. Ook de Stichting Projectontwikkeling Swentibold uit Sittard heeft de moed niet opgegeven. Volgens directeur Roger van Eys ziet Swentibold nog altijd mogelijkheden om met een oplossing te komen. Over het wie en wat daarvan wilde hij nog niets zeggen.

De twee, vorig jaar ingediende, plannen geven volgens wethouder Pieter Meekels geen zekerheid dat het Franse Klooster en de kapel behouden kunnen blijven. Het is de gemeente volgens hem er veel aan gelegen dat het stedelijk monument niet verloren gaat. De gemeente geeft de voorkeur aan een plan, dat uitgaat van een combinatie van functies, waaronder studentenhuysvesting en bedrijvigheid op meerdere terreinen. De gemeente

heeft ook steeds aangegeven geen zaken te willen doen met een traditionele projectontwikkelaar, die, in afwachting van betere tijden, exclusiviteit verlangt, maar het gebouw vervolgens wel leeg laat staan en laat verpauperen. Meekels benadrukt dat bij het op traditionele wijze verkopen aan een projectontwikkelaar niemand, behalve de projectontwikkelaar zelf, er beter van wordt. 'Bovendien weet je dan niet wat er uiteindelijk gaat gebeuren en heb je ook geen invloed of zeggenschap meer over het onderhoud ervan'.

Het is niet bekend wanneer meer duidelijkheid komt over de toekomst van het Franse Klooster.

Harie Bronneberg