

MAASLANDZIEKENHUIS Buurt: we worden niet op hoogte gehouden van voortgang werkzaamheden

Oplevering terrein jaar te laat

door **Erwin Schmidt**

SITTARD - De sloop van het oude Maaslandziekenhuis in Sittard heeft opnieuw vertraging opgelopen. De gemeente Sittard-Geleen gaat er nu vanuit dat het terrein eind december wordt opgeleverd, exact een jaar later dan aanvankelijk de bedoeling was.

Orbis, nog steeds eigenaar van het zes hectaren grote gebied, houdt nog een slag om de arm en laat weten 'te streven' naar oplevering eind dit jaar.

Het is de vierde keer dat er vertraging optreedt. Aanvankelijk zou de sloop, die in januari 2010 begon, uiterlijk 31 december datzelfde jaar gereed zijn. Maar al in juli 2010 werd duidelijk dat dit onhaalbaar was. Er bleek meer asbest in kitlagen tussen kozijnen en muren te zitten dan gedacht, wat extra werk opleverde. Eind maart 2011 zou de klus vervolgens geklaard zijn. Later werd dat bijgesteld tot eind april 2011. Maar in april bleek vervolgens dat er een conflict was ontstaan over de afvoer van de 110.000 ton slooppuin van het ziekenhuis. Een voorvoerder van Orbis durfde toen niet meer een nieuwe datum van oplevering te noemen. Uiteindelijk is in juli 2011 begonnen met het afvoeren van het slooppuin.

Volgens de gemeente Sittard-Geleen is er daarna nieuwe vertraging ontstaan. Op de plek van het ziekenhuis restte een diepe krater die vol zand gestort moest worden. Eerst was echter bodemonderzoek nodig. Dat bracht een beperkte verontreiniging aan het licht, op de plek waar de puinberg had gelegen.



Het voormalig ziekenhuisterrein zoals dat er gistermiddag bijlag. Aanvankelijk was 31 december 2010 de opleveringsdatum.

foto **Ermino Armino**

Regenwater had stoffen zoals ijzerresten uit het puin de bodem in gespoeld. Een kleine sanering was daarom nodig. Afgelopen week is het diepe gat op het terrein alsnog grotendeels dicht gestort met zand.

Omwonenden kijken door alle vertraging al bijna twee jaar (dubbel zolang als tevoren gesteld) tegen de houten schotten aan, waarmee het terrein is afgezet. Sinds april hebben ze noch van Orbis,

noch van de gemeente ook maar enig bericht gekregen over de voortgang en de nieuwe vertraging, zeggen woordvoerders van stichting Rondom het ziekenhuis. Volgens Marlène Vliex van Orbis 'was het

beter geweest als dat wel was gebeurd'. Volgens een gemeentewoordvoerder is nog onduidelijk hoe en wanneer na oplevering het gebied heringericht wordt (inzaaien van gras).