



## **Vrijdag 10 augustus 2012: “Gemeente akkoord met bewonersvoorstel Oude Ziekenhuislocatie”**

De gemeente Sittard-Geleen gaat akkoord met het bewonersvoorstel voor de inrichting van de Oude Ziekenhuislocatie in Sittard. Het college van B&W zal komende week een voorstel naar de gemeenteraad sturen waarna de raad het laatste woord heeft. Met dat voorstel wordt het totale arrangement afgerond, dat is gemaakt rondom de redding van Orbis in 2009.

„Het bewonersvoorstel voor de inrichting van de Oude Ziekenhuislocatie is een reëel voorstel waarmee een enorm grote bouwlocatie in het centrum van Sittard een prima tijdelijk invulling krijgt,” zegt wethouder Ruud Guyt in een toelichting.

Het plan heeft vier kernelementen. Het eerste is dat er een parkeerplaats wordt gerealiseerd voor de Hogeschool Zuyd (die zich vestigt in de nog te bouwen Dobbelsteen). Deze parkeerplaats komt op de plek van de voormalige personeelsparkeerplaats van het ziekenhuis (hoek Heinseweg/Elisabeth van Barstraat).

Daarnaast zal een deel van het terrein aan de noordzijde ingericht worden als tijdelijk evenemententerrein. Er zullen maximaal drie keer per jaar evenementen plaatsvinden, zoals een deel van het Sint Rosa Festival en een deel van het oktoberfeest. Dit gebied is ongeveer even groot als het huidige evenemententerrein aan de Haspelsestraat. Daar zijn de komende jaren geen evenementen meer mogelijk in verband met de bouw van de Dobbelsteen. Zodra die klaar is, gaat het plein voor De Dobbelsteen en het aansluitende deel van de schootvelden dienst doen als evenemententerrein.

Het derde onderdeel van het plan is het Frans klooster, inclusief kapel. Dat gemeentelijk monument is het enige gebouw op het terrein dat nog overeind staat. Binnen een jaar moet duidelijk zijn of dit gemeentelijk monument geheel of gedeeltelijk een nieuwe bestemming kan krijgen. Tot nu toe is dat niet gelukt voor het beeldbepalend pand. Als er binnen een jaar geen nieuwe bestemming is, dan volgt een voorstel om het gebouw te slopen.

De rest van het gebied zal sober en doelmatig worden ingericht als groengebied met wandel/fietspaden. „Waarbij we met het oog op de sociale veiligheid voor zowel gebruikers als omwonenden wel ervoor gekozen hebben om verlichting aan te leggen,” aldus Guyt. „Ook bij de inrichting houden we er rekening mee dat we willen voorkomen dat zich in het gebied allerlei duistere zaken gaan afspelen.” Ook voorzien de plannen in kleinschalige tuintjes en een speelvoorziening.

Het terrein van het voormalig Maastrandziekenhuis is ruim zes hectare groot en ligt in het ruit die omsloten wordt door de Walramstraat, Heinseweg, Elisabeth van Barstraat/Rijksweg-Noord en de Overhovenerstraat. Eerder al is bekendgemaakt dat het College Sanering Zorginstelling instemt met de verkoop van het terrein aan de gemeente. In totaal betaalt de gemeente 4,25 miljoen.

Als de veiligheid van het terrein gegarandeerd is, kan de houten schutting, die nu rond het gebied staat, afgebroken worden. Het streven is dat dit in het vierde kwartaal gebeurt.

*Bron: website gemeente Sittard-Geleen*